

BEKANNTMACHUNG

Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB- Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 „An der Kreisstraße AIC 7 (beim Friedhof)“, Gemarkung Inchenhofen - Satzungsbeschluss

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 04.02.2020 die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 „An der Kreisstraße AIC 7 (beim Friedhof) gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Mit dieser Bekanntmachung tritt die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 „An der Kreisstraße AIC 7 (beim Friedhof)“ gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

Jedermann kann die Teilaufhebung mit Begründung und Umweltbericht in der Gemeindeverwaltung Inchenhofen, Zisterzienserplatz 2, 86570 Inchenhofen während der Dienststunden (Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr; Montag von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr und Mittwoch von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr) einsehen und über dessen Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln in der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

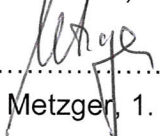
Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung schriftlich gegenüber dem Markt Inchenhofen geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Ergänzend kann die Bekanntmachung und die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 „An der Kreisstraße AIC 7 (beim Friedhof)“, Inchenhofen, im Internet unter www.inchenhofen.de – Bekanntmachungen – eingesehen werden.

Inchenhofen, den 26.02.2020


.....
Karl Metzger, 1. Bürgermeister



Aushang: 27.02.2020; Abnahme: 31.03.2020